

Handläggare
Malin Jönsson
Telefon: 08-50833173

Till
Utbildningsnämnden
2023-04-27

Motion om att genomföra en stadsövergripande lokaleffektivisering

Svar på remiss från kommunstyrelsen, KS 2022/1286

Förvaltningens förslag till beslut

Utbildningsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande och överlämnar det till kommunstyrelsen som svar på remissen.

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har remitterat motionen *Stadsövergripande lokaleffektivisering* till utbildningsnämnden för yttrande.

Motionären föreslår att stadens lokalbestånd ska ses över utifrån nyttjandegrad och samnyttjande för att minska stadens kostnader och klimatavtryck.

Utbildningsförvaltningen samarbetar sedan långt tid med idrottsförvaltningen och kulturförvaltningen för att fler skollokaler och idrottslokaler ska tillgängliggöras för nyttjande efter skoltid. En analys av föreningslivets tillgång till skollokaler efter skoltid ska presenteras för utbildningsnämnden under 2023. Analysen kan ligga till grund för beslut om att tillgängliggöra fler lokaler i områden där det finns behov.

Utbildningsförvaltningen ser positivt på att öka nyttjandegraden av stadens skolor och arbetar aktivt för att främja detta vid ny-, till- och ombyggnation av skollokaler. Förvaltningen menar att motionens förslag i hög grad redan omfattas av pågående samarbete kring lokalnyttjande inom staden.

Förvaltningen föreslår att utbildningsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande och överlämnar det till kommunstyrelsen som svar på remissen.

Bakgrund/Ärendet

Kommunstyrelsen har remitterat motionen *Stadsövergripande lokaleffektivisering* av Johan Nilsson (M) till utbildningsnämnden för yttrande.

Motionen lyfter att lokalkostnader är en av stadens största kostnadsposter samtidigt som flera av stadens lokaler så som skolor, förskolor och kontor står tomma exempelvis kvällar och helger. Motionären menar att trots tydliga direktiv i staden om lokaleffektivitet och samnyttjande finns det brister i hur det fungerar idag.

Motionären argumenterar för att det vore önskvärt att se över stadens lokalbestånd utifrån nyttjandegrad och samnyttjande. Syftet är att minska stadens kostnader och klimatavtryck. Motionen föreslår följande åtgärder:

- Att genomföra en stadsövergripande lokaleffektivisering i syfte att öka nyttjandegraden på stadens lokaler.
- Att i stadens budget tydligare ge stadens nämnder och bolag i uppdrag att arbeta för samnyttjande av lokaler, även mellan förvaltnings- och bolagsgränser och gentemot civilsamhälle och andra externa aktörer.
- Att utarbeta indikatorer som mäter nyttjandegraden på stadens lokaler samt sätta mål för stadens nämnder och bolag hur nyttjandegraden kan öka

Ärendets beredning

Ärendet har beretts inom avdelningen för ekonomi och styrning.

Ärendet kommer att behandlas i samverkan med de fackliga organisationerna den 18 april 2023. Funktionshinderrådet kommer att få möjlighet att behandla ärendet vid sammanträdet den 19 april 2023.

Förvaltningens synpunkter och förslag

Utbildningsförvaltningen delar motionärens uppfattning att det är önskvärt med en ökad nyttjandegrad av stadens lokaler. Förvaltningen arbetar huvudsakligen med att säkerställa hög fyllnadsgrad i skolverksamheten, men även efter skoltid genom att lokaler tillgängliggörs för uthyrning till föreningslivet efter verksamhetstid.

Att upplåta lokaler för andra verksamheter är förknippat med kostnader och efterfrågan kan vara osäker. Det är därför viktigt att det görs relevanta behovsanalyser innan beslut tas om byggnadsåtgärder eller tekniska installationer. Det är också angeläget att det finns en tydlig princip inom staden för att fördela de merkostnader som uppstår för dessa åtgärder.

När en ny skola planeras i ett stadsutvecklingsområde ser förvaltningen alltid över möjligheter till samverkan med andra

förvaltningars verksamheter. Ett typiskt sådant exempel är att nybyggda skolor initialt innehåller både grundskola och förskola. I samband med ny- om- och tillbyggnadsprojekt i skolor görs också oftast åtgärder för att underlätta för uthyrning.

Förvaltningen samarbetar idag med idrottsförvaltningen och kulturförvaltningen i syfte att fler skollokaler och idrottslokaler ska tillgängliggöras för nyttjande efter skoltid. De flesta av stadens skolidrottssalar går att boka via idrottsförvaltningens bokningsportal och salarna förses med kodlås.

År 2017 fick utbildningsnämnden tillsammans med kulturnämnden, idrottsnämnden och SISAB ett gemensamt budgetuppdrag att möjliggöra uthyrning av skollokaler till föreningsliv utöver idrottssalar. Det ledde till ett pilotprojekt där sju skolor anpassades för uthyrning. Projektet ledde även till att en modell för ansvarsfördelning och kostnadsersättning togs fram. Förvaltningens erfarenhet av de sju pilotskolorna är att dessa blev uthyrda i begränsad utsträckning första året till skillnad från idrottslokaler som hade en högre uthyrningsgrad.

En analys av föreningslivets tillgång till skollokaler efter skoltid ska presenteras för utbildningsnämnden under 2023. Analysen kan ligga till grund för beslut om att tillgängliggöra fler lokaler i områden där det finns behov.

Utbildningsförvaltningen samarbetar med idrottsförvaltningen för att säkerställa att ett visst antal övernattningsskolor finns tillgängliga vid större evenemang för barn och ungdomar. Förvaltningen samarbetar också sedan många år med kulturförvaltningen i syfte att ge kulturskolan tillgång till skollokaler. Regelbundna avstämningar sker mellan förvaltningarna för att främja barn och ungas tillgång till kultur och öka nyttjandegraden av skollokaler.

Utbildningsförvaltningen ser positivt på att öka nyttjandegraden av stadens skolor. Förvaltningen menar att motionens förslag i hög grad redan omfattas av pågående samarbete kring lokalnyttjande inom staden. Ett utökat uppdrag för att ställa om befintligt bestånd av skollokaler till uthyrningsbara lokaler innebär lokalanpassningar utifrån passersystem, från- och tillgänglighet, brandskydd och sektionering av larm. Då en lokalanpassning alltid innebär en ökad hyreskostnad behövs i så fall medel för utredningskostnader och investeringskostnader.

Konsekvenser för jämställdhet och för barn och barns rättigheter

Då ärendet är svar på en remiss från kommunstyrelsen gör förvaltningen ingen egen analys av ärendets konsekvenser för jämställdhet eller för barn och barns rättigheter.

Förslag till beslut

Förvaltningen föreslår att utbildningsnämnden godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande och överlämnar det till kommunstyrelsen som svar på remissen.

Lena Holmdahl
Utbildningsdirektör
Utbildningsförvaltningen

Bilaga

Motion om att genomföra en stadsövergripande lokaleffektivisering

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Lena Holmdahl, Utbildningsdirektör	2023-04-19