



Stockholm, 2024-06-10
Vår referens: Ugur Yalcin
Er referens: Kristina Tegman

Utbildningsförvaltningen
Hantverkargatan 2F
112 21 Stockholm

Budgetoffert inför genomförandebeslut, kv. Läroboken 13, Stambyten spillvatten, Bromma

Projektnamn: Abrahamsbergsskolan, Stambyten spillvatten, Gustav III:s väg 2-4, Ritarv 9-11
Kontraksnummer: 049001 Läroboken 13, Abrahamsbergsskolan
Projektnummer: 743990
Diarienummer: 2020-00041

Er beställning

SISAB har utfört förslagshandlingsskede enligt er beställning 4682 daterad 2023-03-13, projektdirektiv, kompletterande beslut på beställarstyrgrupp/ hyreskontraktsmöte.

Denna offert redovisar resultatet från förslagshandlingsskedet och ekonomiskt underlag för att genomföra nästa skede enligt rekommendation i bifogad förslagshandlingsrapport.

Tidsplan

Tidsplanen gäller under förutsättning att vi får beställning om genomförande senast det datum som står angivet i stycket "Beställning om genomförande". Tidsplan finns angiven i bifogad Förslagshandlingsrapport.

Skolan kommer att behöva evakueras medans arbetena pågår. En evakuering behöver ske fr. om VT 2026 då lokalerna i S:t Jacobi finns tillgängliga.

SISAB, Skolfastigheter i Stockholm AB

Postadress:
Box 5010
121 05 Johanneshov

Besöksadress:
Palmfeltsvägen 5, våning 5
121 62 Johanneshov

Tel: 08-508 460 00
e-post: diarie@sisab.se
webbadress: www.sisab.se

Org.nr: 556034-8970
Styrelsens säte: Stockholm
En del av Stockholms stad

Projektkostnadsredovisning

Projektkostnaden, exklusive index, är en kostnadsuppskattning som i detta skede baseras på en kalkyl med basmånad maj 2024. Detaljer för projektkostnad och hyresberäkning finns i bilaga offertunderlag.

Kostnadsuppskattning	Belopp	Hyresgästens del	SISAB:s del
Projektkostnad* (inkl. omkostnadstillägg, kreditiv)	151 400 000 kr	15 900 000 kr	135 500 000 kr
Summa	151 400 000 kr	15 900 000 kr	135 500 000 kr

*exklusive index

Bilagor

Bilaga 1: Förslagshandlingsrapport

Bilaga 2: Offertunderlag (sekretess)

Beställning av genomförande

SISAB erbjuder att utföra genomförandeskedet enligt offert under förutsättning att genomförandebeslut fattas enligt Stockholm stads delegationsordning.

SISAB avser att påbörja genomförandeskedet även i fall en beställning inte är SISAB tillhanda senast 1 nov 2024. Om det är så att Utbildningsförvaltningen väljer att inte beställa genomförandeskedet kommer nedlagda projektkostnader inkl. omkostnadstillägg att faktureras. Det gäller även eventuella kostnader för omprojektering.

Samtliga beräkningar är gjorda enligt gällande Samverkansavtal och alla belopp i underlaget är exkl. mervärdesskatt.

Med vänlig hälsning

SISAB, Skolfastigheter i Stockholm AB

Jens Stålö

Förvaltningsområdeschef

Ebba Agerman

VD