



Stockholm, 2025-02-17
Vår referens: Beti Petrovic/Georg Severien
Er referens: Karin Bolin

Utbildningsförvaltningen
Box 22049
104 22 Stockholm

Budgetoffert inför inriktningsbeslut, kv. Stora Sköndal X:X, Stora Sköndal, ny skola, Farsta

Projektnamn: Stora Sköndal, ny skola
Kontraktsnummer: 323000
Projektnummer: 708870
Diarienummer: 2021-00197, 2017-00193

Er beställning

SISAB har utfört utredningsskede enligt er beställning Gr 4277 daterad 2021-03-29, projektdirektiv, kompletterande beslut på beställarstyrgrupp/ hyreskontraktsmöte.

Denna offert redovisar resultatet från utredningsskedet och ekonomiskt underlag för att genomföra nästa skede enligt rekommendation i bilaga utredningsrapport.

Tidsplan

Tidsplanen gäller under förutsättning att vi får beställning av förslagshandling senast det datum som står angivet i stycket "Beställning av förslagshandling".

Tidsplan för projektet finns angiven i bilaga utredningsrapport.

Projektkostnadsredovisning

Projektkostnaden är en kostnadsuppskattning som i detta skede baseras på kända nyckeltal. I förslagshandlingsskedet kommer det ske en kalkylering av projektkostnaden för genomförandeskedet. Detaljer för projektkostnad och hyresberäkning finns i bilaga offertunderlag.

Kostnadsuppskattning	Belopp	Hyresgästens del	SISAB:s del
Projektkostnad* (inkl. omkostnadstillägg, kreditiv) Proj.nr:	823 960 674 kr	823 960 674 kr	0 kr
Summa	823 960 674 kr	823 960 674 kr	0 kr

*exklusive index

SISAB, Skolfastigheter i Stockholm AB

Postadress:
Box 5010
121 05 Johanneshov

Besöksadress:
Palmfeltsvägen 5, våning 5
121 62 Johanneshov

Tel: 08-508 460 00
e-post: diarie@sisab.se
webbadress: www.sisab.se

Org.nr: 556034-8970
Styrelsens säte: Stockholm
En del av Stockholms stad

Bilagor

Bilaga 1: Utredningsrapport

Bilaga 2: Offertunderlag (sekretess)

Beställning av förslagshandling

SISAB erbjuder att utföra förslagshandlingsskedet enligt offert under förutsättning att beslut fattas enligt Stockholm stads delegationsordning.

I det fall beställning inte är SISAB tillhanda senast oktober 2025, kommer nedlagda projektkostnader inkl. omkostnadstillägg att faktureras. Önskas projektet genomföras vid senare tidpunkt ska en förfrågan tillställas SISAB skriftligen.

Samtliga beräkningar är gjorda enligt gällande samverkansavtal och alla belopp i underlaget är exkl. mervärdesskatt.

Med vänlig hälsning

SISAB, Skolfastigheter i Stockholm AB

Förvaltningsområdeschef

VD

Affärsområdeschef