



Stockholm, 2025-03-20
Vår referens: Martina Rundblom
Er referens: Karin Bolin, Candy Yau

SISAB, Skolfastigheter i Stockholm AB
Box 5010
121 05 Johanneshov

Budgetoffert inför genomförandebeslut

Kv. Sädesskylen 1 Etapp 6B HIN, Enkelt avhjälpta hinder Ormkärrskolan

SISAB, Skolfastigheter i Stockholm AB

Postadress:
Box 5010
121 05 Johanneshov

Besöksadress:
Palmfeltsvägen 5, våning 5
121 62 Johanneshov

Tel: 08-508 460 00
e-post: diarie@sisab.se
webbadress: www.sisab.se

Org.nr: 556034-8970
Styrelsens säte: Stockholm
En del av Stockholms stad

Ormkärrsskolan, Sädesskylen 1

Projektnamn: HIN, Enkelt avhjälpna hinder

Etapp 6B

Kontraksnummer: 1520

Projektnummer: 710150

Diarienummer: 2021-00138

Er beställning

SISAB har utfört förslagshandlingsskede för samtliga 13 skolor i etappen 6 enligt er beställning Gr-4691 daterad 2023-03-27, projektdirektiv och kompletterande beslut på beställarstyrgrupp/ hyreskontraktsmöte.

Denna offert redovisar resultatet från förslagshandlingsskedet och ekonomiskt underlag för att genomföra nästa skede enligt rekommendation i bifogad förslagshandlingsrapport.

Tidsplan

Tidsplanen gäller under förutsättning att vi får beställning om genomförande senast det datum som står angivet i stycket "Beställning om genomförande". Tidsplan finns angiven i bifogad Förslagshandlingsrapport.

Tidsplan kommande beslut	Datum
SISAB:s styrelse	-
Nämnden	2025-06-12
Kcs (Stadshus AB)	-
KsEktu	-
KF	-

Projektkostnadsredovisning

Projektkostnaden, exklusive index, är en kostnadsuppskattning som i detta skede baseras på en kalkyl med basmånad december 2024. Detaljer för projektkostnad och hyresberäkning finns i bilaga offertunderlag.

Kostnadsuppskattning	Belopp	Hyresgästens del	SISAB:s del
Ormkärrsskolan Projektkostnad* (inkl. omkostnadstillägg, kreditiv) Proj.nr:	9 833 776 kr	9 833 776 kr	0 kr
Summa	9 833 776 kr	9 833 776 kr	0 kr

*exklusive index

Bilagor

Bilaga 1: Förslagshandlingsrapport

Bilaga 2: Offertunderlag (sekretess)

Beställning av genomförande

SISAB erbjuder att utföra genomförandeskedet enligt offert under förutsättning att genomförandebeslut fattas enligt Stockholm stads delegationsordning.

I det fall beställning inte är SISAB tillhanda senast augusti 2025 kommer nedlagda projektkostnader inkl. omkostnadstillägg att faktureras. Önskas projektet genomföras vid senare tidpunkt ska en förfrågan tillställas SISAB skriftligen.

Samtliga beräkningar är gjorda enligt gällande Samverkansavtal och alla belopp i underlaget är exkl. mervärdesskatt.

Med vänlig hälsning
SISAB, Skolfastigheter i Stockholm AB

Susanne Christensson
Affärsområdeschef Grundskola &
Gymnasium

Martina Rundblom
Förvaltningsledare