



Stockholm, 2025-09-26
Vår referens: Peter Jernberg
Er referens: Karin Bolin, Candy Yau

SISAB, Skolfastigheter i Stockholm AB
Box 5010
121 05 Johanneshov

Budgetoffert inför genomförandebeslut

Kv. Rigoletto 47 Etapp 6C HIN, Enkelt avhjälpna hinder Sörgårdsskolan

SISAB, Skolfastigheter i Stockholm AB

Postadress:
Box 5010
121 05 Johanneshov

Besöksadress:
Palmfeltsvägen 5, våning 5
121 62 Johanneshov

Tel: 08-508 460 00
e-post: diarie@sisab.se
webbadress: www.sisab.se

Org.nr: 556034-8970
Styrelsens säte: Stockholm
En del av Stockholms stad

Projektnamn: HIN, Enkelt avhjälpna hinder Etapp 6C

Kontraksnummer: 0410

Projektnummer: 710200

Diarienummer: 2021-00138

Er beställning

SISAB har utfört förslagshandlingsskede för samtliga 13 skolor i etappen 6 enligt er beställning Gr-4691 daterad 2023-03-27, projektdirektiv och kompletterande beslut på beställarstyrgrupp/ hyreskontraktsmöte.

Denna offert redovisar resultatet från förslagshandlingsskedet och ekonomiskt underlag för att genomföra nästa skede enligt rekommendation i bifogad förslagshandlingsrapport.

Tidsplan

Tidsplanen gäller under förutsättning att vi får beställning om genomförande senast det datum som står angivet i stycket "Beställning om genomförande" Tidsplan finns angiven i bifogad Förslagshandlingsrapport.

Tidsplan kommande beslut	Datum
SISAB:s styrelse	-
Nämnden	2025-12-11
Kcs (Stadshus AB)	-
KsEktu	-
KF	-

Projektkostnadsredovisning

Projektkostnaden, exklusive index, är en kostnadsuppskattning som i detta skede baseras på en kalkyl med basmånad juni 2025. Detaljer för projektkostnad och hyresberäkning finns i bilaga offertunderlag.

Kostnadsuppskattning	Belopp	Hyresgästens del	SISAB:s del
Sörgårdsskolan	7 575 035 kr	7 575 035 kr	0 kr
Projektkostnad* (inkl. omkostnadstillägg, kreditiv)			
Proj.nr:			
Summa	7 575 035 kr	7 575 035 kr	0 kr

*exklusive index

Bilagor

Bilaga 1: Förslagshandlingsrapport

Bilaga 2: Offertunderlag (sekretess)

Beställning av genomförande

SISAB erbjuder att utföra genomförandeskedet enligt offert under förutsättning att genomförandebeslut fattas enligt Stockholm stads delegationsordning.

I det fall projektet önskas avbrytas eller om beställning inte är SISAB tillhanda senast februari 2026, kommer nedlagda projektkostnader inkl. omkostnadstillägg att faktureras. Önskas projektet genomföras vid senare tidpunkt ska en förfrågan tillställas SISAB skriftligen.

Samtliga beräkningar är gjorda enligt gällande Samverkansavtal och alla belopp i underlaget är exkl. mervärdesskatt.

Med vänlig hälsning
SISAB, Skolfastigheter i Stockholm AB

Susanne Christensson
Affärsområdeschef Grundskola &
Gymnasium

Peter Jernberg
Förvaltningsledare