

Handläggare
Anna Wiström
Telefon: 0850826731Stadsbyggnadskontoret
Planavdelningen
Box 8314
104 20

Samrådsyttrande gällande förslag på ny detaljplan för Bäverstocken 1 m.fl. vid Bjursätragatan i Rågsved; SBK Dnr 2020-12583

Ärendet

Ett förslag till detaljplan för Bäverstocken 1 m.fl. vid Bjursätragatan i stadsdelen Rågsved, Dp 2020- 12583, har upprättats av stadsbyggnadskontoret. Planförslaget innebär en utveckling av södra Rågsved som en del av fokusområdet Hagsätra Rågsved. Projektet innehåller bland annat nya bostäder, ny gata, förskola för flera avdelningar samt park.

Fastighetskontoret förvaltar flertalet av de byggnader som Stockholm stad äger, däribland många idrottsplatser och hallar. Fastighetskontoret har också i uppdrag att på beställning av idrottsförvaltningen ombesörja projektering och byggande av nya hallar och anläggningar, utifrån stadens behov av idrottsytor. Hallarna och idrottsplatserna hyrs sen ut till idrottsförvaltningen, som ansvarar för vidareuthyrning till olika idrottsföreningar och klubbar.

Idrottsförvaltningen har gemensamt med exploateringskontoret identifierat fyra platser i staden som bedömts vara lämpliga för nya konceptidrottshallar. En av dessa platser ligger i korsningen Bjursätragatan och Bäverdammsgränd inom aktuellt planområde. Detaljplanen föreslår i samrådsförslaget allmän plats *Park* på den plats som staden identifierat som lämplig för en ny idrottshall.

Fastighetskontoret

Fleminggatan 4
Box 8312
104 20 Stockholm
Växel 08-508 270 00
Fax 08-508 27 070
fastighetskontoret@stockholm.se
start.stockholm

För att inte äventyra möjligheten att uppföra idrottshallen på föreslagen plats, något staden i stort är överens om ser fastighetskontoret två alternativ:

1. Berört område, aktuellt för den nya idrottshallen inklusive angöringsytor med mera, lyfts ut ur nuvarande planområde och att en ny detaljplan för att möjliggöra den nya

idrottshallen, påbörjas omgående.

2. Förslaget med en ny idrottshall, inkorporeras i befintligt planarbete, SBK Dnr 2020-12583.



Röd markering visar lämpligt utredningsområde för ny idrottshall vid Bjursätragatan och Bäverdammsgränd

Fastighetskontoret önskar påminna om det stora behov av nya idrottshallar som föreligger inom stadsdelsområdet och att det inom det aktuella detaljplaneområdet har identifierats en plats för detta.

Fastighetskontoret och idrottsförvaltningen har därmed ett fortsatt intresse av att detaljplanelägga platsen för en idrottshall, längs Bjursätragatan och Bäverdammsgränd och önskar att detta arbete ska påbörjas så snart som möjligt, antingen som en egen detaljplan eller som en del av det pågående planarbetet, SBK Dnr 2020-12583.

Slut

Fastighetskontoret

Fleminggatan 4
Box 8312
104 20 Stockholm
Växel 08-508 270 00
Fax 08-508 27 070
fastighetskontoret@stockholm.se
start.stockholm.se

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Lena Lien, Avdelningschef	2023-01-24