



**Handläggare**  
Ulla Nordström

**Till**  
Micasa Fastigheter i Stockholm  
AB

## Upphandling ramavtal golvarbeten

Beslut om upphandling

### Bolagets förslag till beslut

Styrelsen beslutar följande:

- Styrelsen ger VD i uppdrag att genomföra erforderlig upphandling och teckna avtal med extern entreprenör för följande avtalsområde:
  - Ramavtal golvarbeten (fr.o.m. 2025-10-01)

### Sammanfattning

Bolagets befintliga ramavtal ”Golvarbeten” som avser mindre golvarbeten inom Micasas fastighetsbestånd kommer under 2025 uppnå takvolymen och behöver ersättas med ett nytt avtal.

### Bakgrund

Ramavtal ”Golvarbeten” kommer under 2025 uppnå takvolymen och upphandling av nytt avtal måste genomföras. Bolaget har påbörjat arbetet med att ta fram ett förfrågningsunderlag för att låta marknaden lämna in anbud på detta avtalsområde.

### Ärendet

Upphandlingen syftar till att ersätta befintligt ramavtal och avser mindre golvarbeten inom Micasas fastighetsbestånd. Till mindre golvarbeten räknas underhållsåtgärder och avgränsade projekt.

Bolaget avser teckna ramavtal med två leverantörer.



Avtalet beräknas omsätta 20-25 mkr per år.

Avtalstid föreslås till två år och med två förlängningsoptioner med ett år åt gången (maximal avtalstid fyra år).

Maria Mannerholm  
VD  
Micasa Fastigheter  
i Stockholm AB

## **Attesterat av**

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

**Namn**

Maria Mannerholm, VD

**Datum**

2025-01-14