



Handläggare
Josip Ravlic

Till
Micasa Fastigheter i Stockholm
AB

Upphandling ramavtal - elinstallationer

Bolagets förslag till beslut

Styrelsen beslutar följande.

1. Styrelsen ger VD i uppdrag att genomföra erforderlig upphandling och teckna avtal med externa entreprenörer för följande avtalsområde:
 - Ramavtal Elinstallation (fr.o.m. 2026-01-17)

Sammanfattning

Bolagets befintliga ramavtal "Elinstallation" som avser elinstallation inom Micاسas fastighetsbestånd löper ut 2026-01-16 och behöver ersättas med nya avtal.

Bakgrund

Ramavtal "Elinstallation" kommer under 2026 löpa ut och upphandling av nya avtal måste genomföras. Bolaget har påbörjat arbetet med att ta fram ett förfrågningsunderlag för att låta marknaden lämna in anbud på detta avtalsområde.

Ärendet

Beställaren behöver löpande utföra elinstallationer vid mindre renoveringar, om- och tillbyggnader, ROT-projekt.

Ramavtal planeras att tecknas med tre leverantörer och uppdragen kommer avropas utifrån en fördelningsnyckel baserad på rangordning och förnyad konkurrensutsättning för uppdrag över 300 tkr.

Avtalet beräknas omsätta 10 mkr per år.

Micasa Fastigheter i Stockholm AB

Nordkapsgatan 3, Kista
Box 1298
164 29 Kista

Tfn: 08 508 360 00
www.micasa.se

Plusgiro: 134 64 63-1
Bankgiro: 5690-3875
Org nr: 556581-7870

VAT nr: SE556581787001
Moms/regnr: 01-556581-7870

Micasa Fastigheter
– en del av Stockholms stad



Avtalstid föreslås till två år och med två förlängningsoptioner med ett år åt gången (maximal avtalstid fyra år).

De ekonomiskt mest fördelaktiga anbuden kommer att antas och i upphandlingen tillämpas alternativet ”bästa förhållandet mellan pris och kvalitet” som grund för utvärdering.

Ärendets beredning

Ärendet har berett av Micasa Fastigheter i Stockholm AB.

Maria Mannerholm

VD

Micasa Fastigheter

i Stockholm AB

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn

Maria Mannerholm, VD

Datum

2025-02-24