

Handläggare
Monica Hector
Telefon: 08-50829765**Till**
Stadsbyggnadskontoret

Nynäs 24, förslag till detaljplan, 2023-04585

Med anledning av stadsbyggnadskontorets remiss av rubricerat ärende vill Skönhetsrådet anföra följande.

Beslut

Skönhetsrådet tillstyrker förslag till detaljplan.

Ärendet

Detaljplanens syfte är att bekräfta befintlig skolverksamhet samt fortsatt möjliggöra för kontorsverksamhet inom fastigheten Nynäs 24. Skolverksamhet saknar planstöd vilket ska säkerställas i och med den nya detaljplanen. Byggnaden, som är grönklassad av stadsmuseet, avses bevaras och renovering ska ske varsamt med hänsyn till byggnadens karaktärsdrag. Planförslaget innebär ingen ny byggrätt.

Skönhetsrådet har tagit del av planförslaget som rör fastigheten ifråga. Förutom att bekräfta den befintliga skolverksamheten samt fortsatt möjliggöra för kontorsverksamhet säkerställer föreskrifterna i plankartan bl.a. rivningsförbud, att byggnadens volym och karaktär bevaras samt att ingen ytterligare byggrätt tillkommer. Rådet har därför bestämt att tillstyrka planändringen.

Ärendet är avgjort med av rådet till sekreteraren delegerad rätt till beslut.

Digitala signaturer

Detta dokument har signerats digitalt av följande personer

Namn	Datum
Monica Christina, Hector	2025-09-10
Magnus Henrik Erkki, Nerlund	2025-09-10