

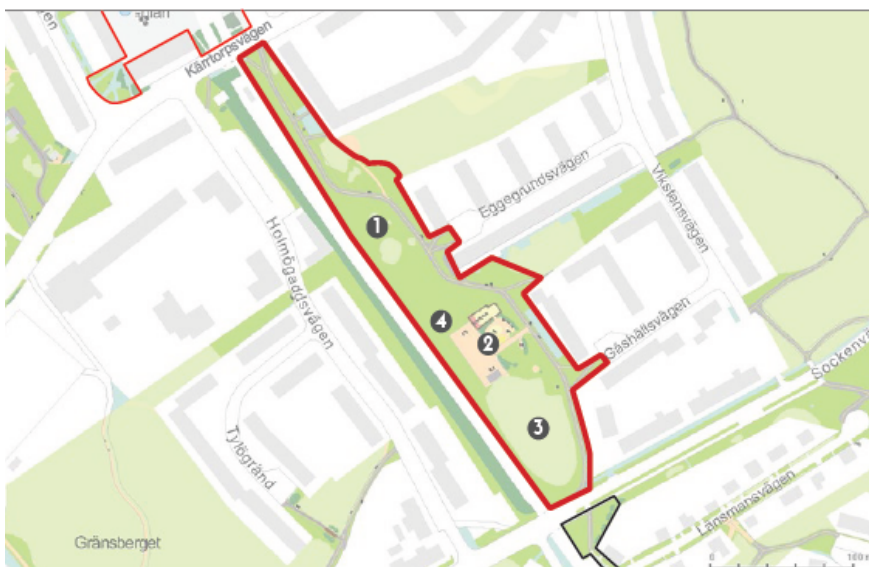
Handläggare
Maria Haskas
Telefon: 08-50815082**Till**
Trafikkontoret
Stadsmiljöavdelningen

Projektförslag Grönare Stockholm etapp 5

Gåshällsparken i Kärrtorp

Plats

Gåshällsvägen 22 i stadsdelen Kärrtorp.



1. Gräsyta, 2. Lekplats, 3. Naturmark, 4. Stora päronträd.

Beskrivning av platsen

Gåshällan är en kvarterspark där den norra delen angränsar mot Kärrtorps centrum och består av en större öppen gräsyta. Den centrala delen av parken är en lekplats och den södra delen ett naturmarksområde med berg i dagen. Parken utgör en mötesplats och här finns många stadsnära rekreativa värden så som platser för picknick, lugnare delar för vila, lekplats och bollplan. En parkväg följer längs parken och uppvuxna träd och buskage ramar in lekplatsen där även äppelträd finns. I parken står även några karaktärsfulla päronträd som ger frukt. Annars utgörs vegetationen av blandskog i naturmark och här finns många stigar och kojor. I parken finns också plats för bollek. På en gräsyta finns fotbollsmål och intill finns en mindre asfaltsyta där basketkorgar står

uppställda tillsammans med ett bollplank. Parken är även utrustad med parksoffor och bord.

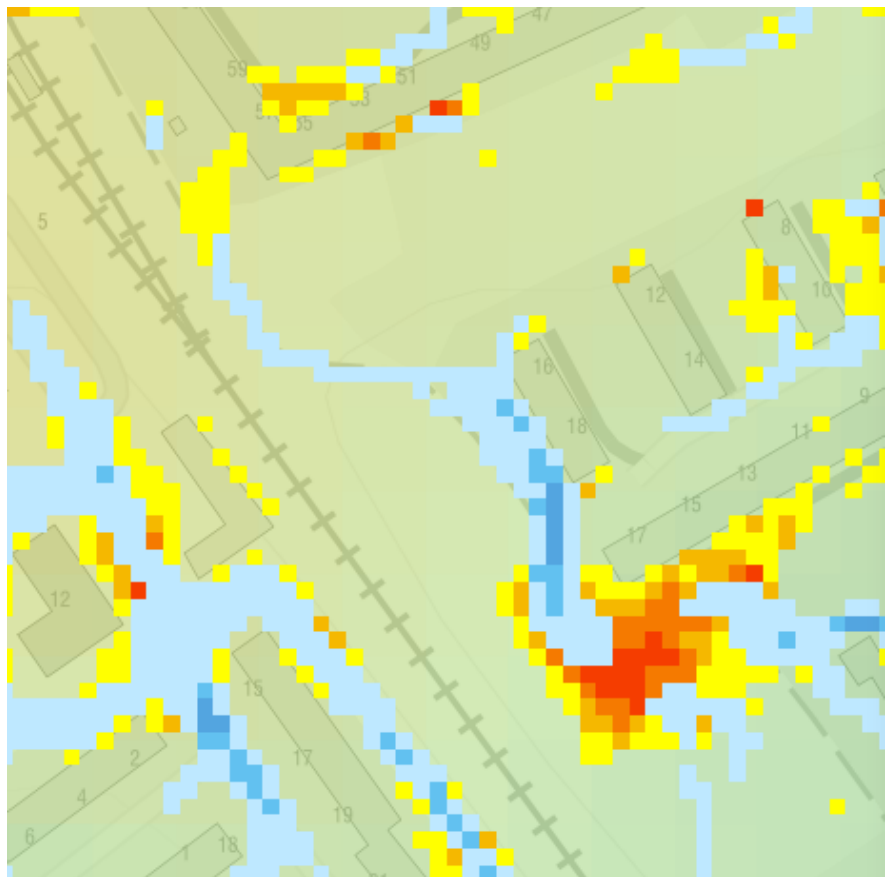
Mål och strategi för Gåshällsparken enligt Skarpnäcks parkplan är att:

- Utveckla platsens nuvarande karaktär.
- Utbyte av staket och lekutrustning.
- Översyn av träd och annan växtlighet.
- Utveckla skogsområdet med mer lekmöjligheter som lockar till mer naturlek.
- Utveckla ytor för omhändertagande av dagvatten, skyfall. Vattenhantering i öppen dag ger pedagogiska värden.

Området ingår i habitatnätverk för groddjur och delvis i habitatnätverk för barrskogsfåglar. Bärande träd i form av körsbärsträd, päronträd och äppelträd. Parken utgör ett av de viktiga sammanhållande parkstråken i stadsdelsområdet. De planerade åtgärderna ligger utanför de stråk som anges i de stadsdelsvisa åtgärdsförslagen men är i linje med förslagen.

Ny bebyggelse i närområdet innebär ett ökat behov av ytor för lek och rörelse samt mötesplatser. Parken var tänkt att rustas upp redan under 2022 och fanns med som ett önskemål från stadsdelsförvaltningen som centralt parkinvesteringsprojekt. Efter dialog med medborgarna har ett programförslag tagits fram men när kalkylen kom ledde kraftiga prisökningar och andra faktorer till att budgeten inte räckte till. Arbetet har därför pausats men investeringen är fortsatt angelägen.

Temperaturanalyser från Miljöförvaltningen 2013-2021, max strålning, visar att området får återkommande temperaturer på 32°C. Det finns en del träd i parken där en del har skadats av det kraftiga snöfallet i slutet av 2022 och då parken är relativt öppen skulle en ökad krontäckningsgrad ge möjlighet till ytterligare svalka för parkens besökare. Träden bidrar även med ökad luftfuktighet och trädens biokolsväxtbäddar till försörjning och fördröjning av dagvattenhantering. Den norra delen av parken är drabbad av återkommande översvämningar med flödesvägar in i parken.



Karta från Miljödatan (Skyfall 2018, flödesvägar och maxdjup)

Åtgärder

Se bifogat programförslag, bilaga 1. Utöver de åtgärder som anges i förslaget vill vi stärka kopplingen till Nackareservatet i öst och Skogskyrkogården i väst, som i sin tur är en del av det utpekade Svedmyra-Skogskyrkogården-Bagisskogenstråket i de stadsdelsvisa åtgärdsförslagen. Vi vill stärka den biologiska mångfalden och sambandet mellan dessa områden genom att bland annat öka tallbeståndet och ersätta hårdgjorda ytor med grönska.

Åtgärd	Utvecklar kriterium	Tydliggör hur åtgärden utvecklar respektive kriterium
Bryggan	4, 6	Rumsskapare, sitt-/liggplats, rejsingbana, knyter samman delar.
Ytor som fördröjer dagvatten och tar hand om skyfall tillskapas	2	Förbättrad skyfallshantering samt förser buskar och träd med bevattning.

Kärrlek och spång	4, 6	Sand, gegga- och plaskmöjlighet med träspång över som leder vidare till öppen gräsyta och skogsbyn.
Äng	1	I slänt mot tunnelbanan frösås äng för att öka den biologiska mångfalden. Se bifogad utredning om ängsytor, bilaga 2.
Ny rumsskapande växtlighet	1,3,5	Träd, buskar och perenner ökar den biologiska mångfalden, minskar buller och värmeproblematik.

Administrativa kriterier

Kriterium	Bedöms uppfyllas (ja/nej)	Kommentar
7. Investeringsåtgärd Endast investeringsåtgärder kan komma ifråga för medelstildelning från Grönare Stockholm.	ja	Parkinvestering.
8. Stadens mark De åtgärder som finansieras ska göras på stadens mark.	ja	Parkmark.
9. Stöd i gällande detaljplan Detaljplan inom aktuell yta behöver stödja projektets genomförande.	ja	Park.
10. Framtida exploateringar Idag kända planer på exploateringar eller förändringar av markanvändningen måste stödja, eller åtminstone inte hindra, det aktuella projektet.	ja	Det finns inte några idag kända planer på exploatering som står i strid mot projektet.

11. Framtida driftkostnader Bedömning av framtida driftkostnader. Nyttan av projektet behöver ställas i relation till framtida förväntade driftkostnader.	ja	Marginell ökning pga spång.
---	----	-----------------------------

Uppskattad investeringskostnad

15-20 mnkr.

Arbetsgrupp

Peter Mellin, parkingenjör Skarpnäcks stadsdelsförvaltning
Lotta Karlsson, parkingenjör Skarpnäcks stadsdelsförvaltning
Åsa Örnevik, miljösamordnare Skarpnäcks stadsdelsförvaltning
Maria Haskas, stadsmiljöutredare Skarpnäcks stadsdelsförvaltning
(kontaktperson)
Emma Sundström, områdesansvarig landskapsarkitekt
Trafikkontoret

Karin Bülow
Förvaltningschef
Skarpnäcks stadsdelsförvaltning

Bilagor

1. Programförslag Gåshällsparken
2. Rapport Nytorps gårde

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Karin Bülow, Förvaltningschef	2023-02-22