

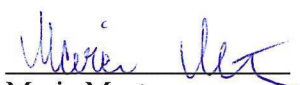
Nr 4/2021

Protokoll fört vid sammanträde med
styrelsen för Stockholms stads Parkerings
AB torsdagen 7 oktober 2021
klockan 09:00 i Stockholm.

Justeras:



Daniel Helldén



Maria Mustonen

Närvarande:

Ordförande:

Vice ordförande:

Ledamöter:

Suppleanter:

Arbetsstagarrepresentant:

Dessutom närvarade:

Förhinder hade anmälts av:

Samt vid protokollet:

Daniel Helldén (MP)

Maria Mustonen (V)

Sophia Granswed Baat (M)

Bo Arkelsten (M)

Arvid Vikman (S)

Mahtab Sayadi (S)

Svante Linusson (C)

Bertil Johansson (M)

Louise Minnhagen (L)

Wolfgang Hed (S)

Daniel Norberg, Vision

VD, Christian Rockberger

Borgarrådssekreterare Elin Hylander

Niklas Björkman

Torbjörn Falksund

Christina Grothe

Lotta Hänsel Lee

Fredrik Söderholm

Göran Stepanovic, Kommunal

Lisbeth Gatenborg

Öppnande av mötet

Ordförande Daniel Helldén (MP) hälsade alla välkomna och öppnade mötet.

§ 1 Godkännande av föredragningslista

Styrelsen beslöt

att godkänna föreslagen föredragningslista.

§ 2 Justering av dagens protokoll

Styrelsen beslöt

att uppdra till ordförande och vice ordförande att justera dagens protokoll.

§ 3 Protokoll från styrelsens sammanträde 2021-06-10

Styrelsen beslöt

att godkänna och lägga protokollet till handlingarna.

§ 4 Årsprognos och tertialrapport 2/2021

VD föredrog bolagets årsprognos och tertialrapport 2/2021.

Resultatet efter finansnetto uppgår till 78,2 mnkr före skatt och bokslutsdispositioner, vilket är 0,3 mnkr högre jämfört med föregående år.

Stockholm Parkering prognostiserar ett ekonomiskt resultat efter finansnetto om 105,0 mnkr före dispositioner och skatt, vilket är 15 mnkr högre än budget och kommunfullmäktiges avkastningskrav. Resultatförändringen jämfört med budget beror främst på högre intäkter från förhyrda platser, samt lägre driftskostnader.

Bolagets besöksintäkter har påverkats negativt av pandemin med kraftiga nedgångar i samband med varje våg. Från och med juni ser bolaget en återhämtning och har räknat på en prognos som uppgår till 80 procent av normala nivåer på årsbasis.

VD kommenterade även medarbetarenkäten, nöjd kundindex samt investeringarna som prognostiseras lägre än budget.

Styrelsen beslöt

att godkänna bilagda rapporter.

att uppdra åt VD att lämna rapporterna till Stockholms Stadshus AB.

§ 5 Finansiell månadsrapport augusti 2021

VD föredrog bolagets finansiella läge i augusti.

Styrelsen beslöt

att godkänna lämnad redovisning.

§ 6 Marknadsrapport (Hemlig)

VD föredrog bolagets marknadsläge under perioden 1 maj till 31 augusti 2021.

Styrelsen beslöt

att godkänna rapporten.

§ 7 Stockholms stads Parkerings AB:s kundundersökning 2021

VD föredrog Stockholms stads Parkerings AB:s kundundersökning 2021.

Styrelsen beslöt

att notera anmälan.

§ 8 Inriktningsbeslut för investeringsärenden gällande projekt M-hus Linta Gårds väg, P-hus Kristineberg, P-hus Stadshagen IP, P-hus Karlsvik Strand, P-Hus Nytorpsgårde

VD föredrog inriktningsbeslut för ovan projekt.

Styrelsen beslöt

att godkänna redovisningen av investeringsärendet och fatta inriktningsbeslut gällande M-hus Linta Gårds väg med en investeringsutgift om ca 202 mkr.

att godkänna redovisningen av investeringsärendet och fatta inriktningsbeslut gällande P-hus Kristineberg med en investeringsutgift om ca 168 mkr.

att godkänna redovisningen av investeringsärendet och fatta inriktningsbeslut gällande P-hus Stadshagen IP med en investeringsutgift om ca 206 mkr.

att godkänna redovisningen av investeringsärendet och fatta inriktningsbeslut gällande P-hus Karlsvik Strand med en investeringsutgift om ca 90-164 mkr.

- att godkänna redovisningen av investeringsärendet och fatta inriktningsbeslut gällande P-Hus Nytorpsgårde med en investeringsutgift om ca 108 mkr.
- att uppdra och bemyndiga VD teckna erforderliga avtal för inriktningen av ovan investeringsprojekt.
- att i övrigt lägga ärendet med godkännande till handlingarna.

§ 9 Nominering till trafiknämndens och Stockholm stads Parkerings ABs gemensamma funktionshinderråd för åren 2019-2022

VD föredrog fyllnadsnominering av ledamot till trafiknämndens och Stockholm stads Parkering ABs gemensamma funktionshinderråd

Styrelsen beslöt

- att för sin del välja nominerad ledamot.

§ 10 Anmälan och beslut av kompletterande ägardirektiv

VD föredrog bolagets kompletterande ägardirektiv för Stockholm Parkering.

Styrelsen beslöt

- att anta kommunfullmäktige och koncernstyrelsens kompletterande ägardirektiv för Stockholm Parkering.

§ 11 Övriga anmälningsärenden

VD föredrog bolagets övriga anmälningsärenden sedan föregående sammanträde.

Styrelsen beslöt

- att notera övriga anmälningsärenden.

§ 12 VD-rapporter

Ordförande Daniel Helldén (MP) informerade om att majoritetspartierna i Stockholms stad förslag till budget 2022-2024 presenterades dagen före styrelsesammanträdet. Budgeten innebär bland annat ett större fokus på utökad laddinfrastruktur för samtliga verksamheter i staden med parkeringsplatser.

För bolagets del innebär detta ett ägardirektiv om att arbeta mot målet 50 procent laddplatser i bolagets egna garage till 2023 och arbeta mot målet 100 procent laddplatser i bolagets egna garage till 2026.

ull R

Bolaget har även uppdraget att utveckla en affärsmodell för driftade anläggningar i syfte att förse dem med laddplatser i enlighet med de övergripande landsmålen. Bolaget ska även utreda ett parkeringsgarage för cykel mellan Centralstationen och Järnvägsparken. Mer om bolagets ägardirektiv finns att läsa i budgeten.

VD informerade att bolagets budget kommer presenteras på sammanträdet i november. Bolaget kommer att se över organisationen för att möta omvärldens krav och servicenivå gällande laddinfrastruktur.

Ordförande Daniel Helldén (MP) informerade om att det finns statliga medel att söka för investeringar gällande laddinfrastruktur, bland annat genom Klimatklivet.

VD informerade om rapporten som tilldelats styrelsen gällande organisationsförändring på Affärsområde Yttre och att förhandling med arbetstagarorganisationerna har avslutats. Organisationsförändringen innebär i huvudsak att med undantag av lagskyltning föreslås den verksamhet som idag utförs av anläggningsservice upphandlas. Bolaget eftersträvar att den verksamhet som upphandlas hålls samman på ett sådant sätt att reglerna kring verksamhetsövergång blir tillämpliga. Anmälan av särskilt uttalande av vice ordförande Maria Mustonen (V) noterades av styrelsen och biläggs protokollet.

I anslutning till sammanträdet presenterade VD bolagets digitaliseringsarbete som bland annat innebär att bolaget kommer erbjuda digitala inpasseringssystem, digitala avtal och digitala tillstånd, vilket ger en utökad service till kund och frigör resurser från kundservice.

VD informerade om att efter sammanträdet erbjöds styrelsen en visning av bolagets lokaler och därefter ett studiebesök i P-hus Hagastaden.

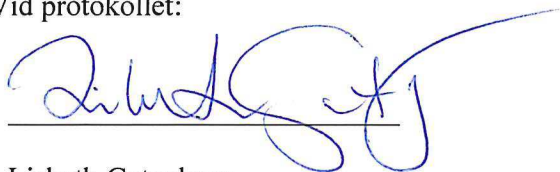
§ 13 Övriga frågor

Inga övriga frågor ställdes.

Mötet avslutades

Ordförande Daniel Helldén (MP) tackade alla och avslutade sammanträdet.

Vid protokollet:



Lisbeth Gatenborg



Stockholm Parkering
2021-10-07

VD-rapport

Ärende 12

Maria Mustonen (V)

Särskilt uttalande angående outsourcing av anläggningsskötseln

Vänsterpartiet anser att bolagsledningens nyss fattade beslut om att lägga anläggningsskötseln ut på entreprenad är mycket beklagligt. Vi delar inte uppfattningen om att anläggningsskötseln inte ingår i bolagets kärnverksamhet utan ser välskötta garage som en förutsättning för att bolaget kan upprätthålla den servicenivå som kunderna och stockholmarna förväntar sig. Den höga servicenivån är i sin tur en förutsättning för att bolaget kan nå de ekonomiska målen som bolagsstyrelsen och kommunfullmäktige har fastställt. Outsourcingen försvårar upprätthållande av en sammanhållen verksamhet, vilket försvårar även bolagets möjligheter att uppnå de fastställda verksamhetsmässiga målen. Den riskerar också leda till att bolaget tappar unik kompetens som är bolags- och anläggningsspecifik och tar en lång tid att bygga upp på nytt.

Stockholm Parkering är ett bolag med ett brett samhällsuppdrag. Till detta uppdrag tillhör bland annat att erbjuda arbetstillfällen för Stockholmsjobbare och feriearbeten till ungdomar. Beslutet begränsar bolagets möjligheter att fullgöra dessa uppdrag.

Tidigare erfarenheter av att lägga offentliga verksamheter ut på entreprenad visar att de så gott som aldrig gagnar medarbetarna. Även om outsourcingen sker med verksamhetsövergång är avtalstiden relativt kort och efter avtalstiden kommer en ny upphandling. Eftersom priset brukar vara det viktigaste kriteriet vid upphandlingar pressas arbetsvillkoren vid varje upphandling. Det finns många sorgliga exempel på detta. En annan effekt är att verksamheten blir uppsplittrad, svårare att arbeta i och styra över. Den ekonomiska nyttan är inte heller självklar då man ofta får betala extra för oförutsedda tjänster som inte ingår i beställningen. Det finns även risk för försämrad kvalitet, vilken på längre sikt påverkar de ekonomiska och verksamhetsmässiga målen negativt.

På styrelsesammanträdet i juni berättade Kommunals medarbetarrepresentant om arbetsmiljöproblemen som har funnits hos den berörda personalgruppen under en längre tid. Vänsterpartiet hade hellre sett konstruktiv dialog, långsiktigt arbetsmiljöarbete och gott ledarskap än outsourcing som lösningar på problemen.

MM R