

Remissvar – Remiss av Boverkets förslag till föreskrifter om skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö samt om hushållning med vatten och avfall

AB Stockholmshem (Bolaget) får härmed avge följande remissvar över rubricerat ärende.

Bakgrund

Boverket har remitterat ett förslag till Stockholms stad angående nya föreskrifter om skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö samt om hushållning med vatten och avfall. Stadshus AB har därefter remitterat den till stadens fastighetsförvaltande bolag. Aktiebolaget Stockholmshem har fått ovan rubricerad remiss från Stockholms Stadshus AB för yttrande senast 25 april 2023. Förlängd remisstid har begärt och beviljats till 26 april.

Bolagets synpunkter

Boverkets förslag till nya föreskrifter om skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö samt om hushållning med vatten och avfall är mycket omfattande. Den stora omfattningen och påverkan på bolagets verksamhet gör att det inte går att svara adekvat på enskildheterna eller en generell kostnads- eller verksamhetspåverkan i remissen med så kort remisstid.

Förslaget innebär en avsevärd ändring av BBR:s allmänna råd till föreskrifter. Bolaget uppskattar ambitionen att författningsförslaget ska tydliggöra rollfördelning och ansvar och ge samhällsbyggnadssektorn större inflytande över detaljlösningar.

Samtidigt har bolaget inte slutfört analys om kostnadspåverkan och påverkan på bolagets verksamhet. Ändringar kan komma att påverka bolaget med ökade kostnader och även ökad energianvändning. Bolaget ansluter sig till Micasas förslag att staden bildar en grupp med stadens fastighetsförvaltande nämnder och bolag, Stockholm Vatten och Avfall samt Miljöförvaltningen. Uppdraget till gruppen bör vara att ta fram stadens svar på Boverkets förslag på nya föreskrifter om skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö samt hushållning med vatten och avfall.

Stockholm, 2023-04-26

Olle Torefeldt

AB STOCKHOLMSHEM Org. nr 556035-9555

POSTADRESS	BESÖKSADRESS	TELEFON	FAX	E-POST	PLUSGIRO NR	En del av
Box 9003	Hornsgatan 128	08-508 39 000	08-508 39 099	epost@stockholmshem.se	45 33-6	Stockholms stad
102 71 Stockholm						

Stockholms hem

TfVD

Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Olle Torefeldt, tf VD	2023-04-26